

18. SEP. 2007

GENERALFORSAMLING

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning for det forløbne regnskabsår.
3. Det reviderede årsregnskab fremlægges til godkendelse. (ved revisor Henning Kovsted)
4. Budget for indeværende driftår fremlægges. (ved revisor Henning Kovsted)
5. Indkomne forslag.
6. Interne revisors beretning.
7. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer til gruppe 1 (på valg er Bent Ammitzbøll og Tom Jessen, begge er villige til genvalg).
8. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen i gruppe 1.
9. Valg af bestyrelsesmedlem til gruppe 2.
10. Valg af 1 suppleant til bestyrelsen i gruppe 2
11. Valg af ekstern revisor.
12. Valg af interne revisorer.
13. Eventuelt.

Torsdag den 13. september 2007 afholdtes ordinær generalforsamling fra kl. 19⁰⁰ til kl. 20¹⁰ inklusiv bestyrelsen, revision og personale var der fremmødt 20 personer.

Ad 1:

Formanden, Tage Nielsen bød velkommen og foreslog på bestyrelsens vegne Michael Sesler som dirigent. Michael Sesler blev valgt.
Michael Sesler konstaterede at indkaldelsen til generalforsamlingen var varslet korrekt ifølge vedtægterne.

Ad 2: Formandens beretning:

*Velkommen til Ebeltoft Fjernvarmeværks generalforsamling.
Som aftenens dirigent foreslår bestyrelsen Michael Sesler.
Er der andre forslag fra salen*

Statistik.

*Året 2006 – 2007 har været et meget atypisk år
Årets graddage svarer til 64,11 % af et normal år.
Det usædvanlige milde klima og væsentlige besparelser på vedligeholdelse har betydet,
at selskabet ekstraordinært har kunnet nedsætte prisen på forbrug og fast afgift.*

*I det afsluttende år er der 1317 tilslutninger med ca. 808.488 m³.
Rum volumen er vokset med ca. 26.780 m³, meget tæt på sidste års tilslutninger*

*Nye tilslutninger med 96 stk. målere, hvoraf de 15 stk. er opdeling af 3 ejendomme.
Det er det højeste antal jeg kan huske.*

I det ældre område er der også i år kommet nye forbrugere til, der har skiftet til fjernvarme.

3 fra olie, 1 fra el. Der er 76 nye parcelhuse og lejligheder og 1 industri bygning.

Der er i året kun solgt 36,6 Millioner KWh (35.609.258)

Det er 7,6 Million mindre end sidste år og 11 million mindre end forrige år.

Højeste døgnproduktion ca. 290 MWh (-20) laveste produktion ca. 47 MWh.

Der har i år været et forbrug af flis på ca. 16.000 tons, svarende til ca. 720 vogntog.

Der er kun brugt ca. 4400 liter olie i år til oliekedel og nød generator

Aflæsning – målere.

Der er også i år sendt brev til forbrugere, der ikke har afkølet nok.

Netop derfor er det vigtigt at måleren bliver aflæst jævnligt og indskrevet i en kontrol bog mindst en gang om måneden.

Så har brugeren selv mulighed for at se, hvor god afkølingen er, eller hvis forbruget er stigende, er der muligt at opdage om der er noget galt med varmeanlægget.

Vi har aflæsnings bøger med her i aften, men de kan også afhentes på værkets kontor.

Der er nu ca. 560 stk. målere tilbage der skal læses via udvendig stik eller fysisk på måleren.

Der er nu skiftet de første 600 målere med et indbygget radiomodul med fjern aflæsning. Så vi har nu ca. 750 målere med fjernaflæsning.

Her i efteråret bliver de næste 300 varmemålere skiftet.

Som tidligere år, vil de forbrugere der skal have måleren skiftet, Få et informationsbrev om hvilken installatør de bliver kontaktet af.

Ca. en uge før vil der blive informeret om dato og ca. tid for udskiftningen, samt et telefon nummer, i tilfælde af at tidspunktet skal ændres.

Hvis måleren er gemt i et skab, bedes det tømt inden, så det er nemmere at komme til måleren for montøren.

Ledningsnet.

Da der i årets løb er tilsluttet 86 (96) nye forbrugere, har der været en del ledningsarbejde.

På Juulsbakke er en ældre ejendom delt op så hver lejlighed har fået eget stik og måler

Hovedledningen er forlænget på Havnevej, med gade og stikledninger til de 40 huse på trælastgrunden.

*Området Bøgebjerg er lavet færdig i år.
Ved Boeslumvej er de fleste gadeledninger nu nedlagt.*

Projekt forslag til det nye villaområde Tolløkke, er blevet ændret efter den nye lokalplan der er kommet fra kommunen.

Central og pumpestationer.

Begge kedler får hver sommer lavet et stort eftersyn af kedlernes tilstand.

Den store flis kedel fra 1989, der har haft 18 års drift, begynder at kræve mere vedligeholdelse.

De steder hvor ultralydsmålingen af kedelvægen sidste år viste tæring er blevet skiftet.

Men tiden begynder at nærme sig hvor det skal besluttet om kedlen skal udskiftes eller planen for en kedel mere skal frem af skuffen.

Pumpestationerne har i år haft normal vedligeholdelse.

Økonomi.

Det har været et godt år for værkets andelshavere, stort set alle har haft et mindre forbrug.

Der har været forbrugere der har brugt mere end budgetteret varmebidrag på i Alt 73.239 mod 707.869 kr. sidste år.

For meget indbetalt varmebidrag er blevet øget meget på grund af reduceret varmekonsum og pris på i alt 5.466.686 mod 349.358 kr. sidste år.

Nyt budget.

Med stadig flere nye forbrugere og mindre lednings tab.

Kan det stadig ses på de budgetterede priser.

Når vi ser bort fra den ekstraordinære lave pris i år, men sammenligner med forrige år, på 23,5 øre pr. KWh, bliver 2007/2008 ændret til 22,0 øre pr. KWh. en reduktion på 1,5 øre.

Den faste m³ rum afgift er nu ændret til m² efter kommunens BBR register.

*De oplysninger vi har fået fra kommunen er blevet sendt ud til andelshaverne, for at fange de fejl der eventuelt kunne være og få det rettet i BBR registeret.
Der har været forbrugere der har henvendt sig til værket om omlægningen.*

Forrige års pris var 11,50 pr m³ rum bliver for 2007/2008 på 19,00 pr m².

Der er indgået kontrakter om at levering af flis med en stigning på ca. 6 % til det nye fyrings år.

I det nye År.

Er startet med at skifte ledninger i Violvej.

Nedergade fra Juulsbakke til Villadsgyde, bliver der lagt en større hovedledning samt stik som aldrig er blevet skiftet.

Næste efterår kommer så stykket fra Villadsgyde til Kirkegade.

Forsættelse i området ved Boeslumvej

I Skelhøje området skal vi også videre med renovering af sidevejene, så der er meget at tage fat på.

Hen over året kommer der nye stikledninger der også skal laves, samt akutte reparationer på nettet.

Fremtiden

Tolløkke og slagterigrunden sker der måske snart noget.

Bestyrelsen.

Jeg vil hermed takke bestyrelsen for et godt samarbejde, med gode dialoger, samt personalet for et godt arbejde i det forløbne år.

Jeg takker Michael Sesler for styringen af generalforsamlingen og de fremmødte for god ro og orden.

- Ad 3: Henning Kovsted gennemgik de vigtigste punkter fra det fremlagte regnskab for 2006/2007. I regnskabet kan det ses at fjernvarmeværket snart er færdig med at afskrive på værket. Prisenedsættelsen i år – er for at følge varmforsyningsloven.

Spørgsmål eller kommentarer fra salen.

Kan der henlægges til at udjævne prisstigninger.

Ved henlæggelser kræves der projektplaner, der kan heller ikke henlægges til alm. vedligeholdelse og udvidelse af ledningsnettet.

For at følge varmforsyningslove var det nødvendigt at nedsætte priserne og tilbagebetale til forbrugerne.

Regnskabet for 2006/2007 blev herefter godkendt.

- Ad 4: Statsautoriseret revisor Henning Kovsted gennemgik de vigtigste punkter fra det fremlagte budget for 2007/2008

Der var ingen spørgsmål eller kommentarer fra salen.

Budgettet for 2007/2008 blev herefter godkendt.

Ad 5: Forslag:

Der var indkommet et forslag fra Palle Christiansen, Nedergade 12 (vedlagt).
Hvorfor denne op og ned pris på KWh – kan den ikke følge samfundets alm. konjunktur stigninger? Svært at oprette et budget for en alm. forbruger.
Bestyrelsen bestræber sig meget på at følge en kontinuerlig linie for priserne.
Værket har kørt med den samme pris i 3- 4 år.
Varmeforsyningsloven kræver udbetaling/tilbagebetaling samme år som besparelserne.
Forslagsstilleren Palle Christiansen, trak efter denne gennemgang, sit forslag tilbage.

Ad 6: Kritiske revisorers beretning.

Erling Møller oplæste interne revisorers beretning, hvor der intet var at bemærke.
Der var ros både til bestyrelsen og ledelsen på værket.

Ad 7: Til bestyrelsen i gruppe 1 blev Bent Ammitzbøll og Tom Jessen genvalgt uden afstemning.

Ad 8: Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen i gruppe 1.

Hans Jensen blev valgt som 1. suppleant og Lars Møller blev valgt som 2. suppleant, begge blev valgt uden afstemning.

Ad 9: Valg af bestyrelsesmedlem til gruppe 2.

Vibeke Wandahl-Bundesen blev genvalgt uden afstemning.

Ad 10: Valg af 1 suppleant til bestyrelsen i gruppe 2.

Johannes Sørensen blev genvalgt uden afstemning.

Ad 11: Valg af interne revisorer.

Genvalg til Niels Ole Olesen og Erling Møller

Ad 12: Valg af ekstern revisor.

Genvalg til revisor Henning Kovsted.

Ad 13: Spørgsmål/kommentarer fra salen:

Det er umuligt at opretholde en fornuftig afkøling om sommeren, når indgangstemperaturen kun er ca. 50 gr.

Den afgift som skal betales, ved for lav afkøling, er et gennemsnit for hele året – så den dårlige afkøling de fleste har om sommeren, rettes op om vinteren.

Hvorfor betyder det så meget at vandet er afkølet når det kommer tilbage til værket?

Jo koldere vandet er som sendes tilbage til værket – jo mindre varmetab og større virkningsgrad vil der være.

27 JULI 2007

Ebeltoft Fjernvarmeværk A.m.b.a.
Hans Winthersvej 9
8400 Ebeltoft.

Til Bestyrelsen !

Ebeltoft d. 24.juli 2007

Sag vedrørende generalforsamling torsdag d. 13.sept. d.a.

Det forekommer, en lille alm. forbruger af fjernvarme, en lidt mærkværdig økonomisk politik, at man i bestyrelsen vedtager et år at sætte prisen ekstraordinært ned, hvorefter man det næste år, (for mit vedkommende) forhøjer den samlede pris med 35,9 %. En forhøjelse af KWh fra kr. 0,14 til kr. 0,22 er også en forhøjelse på 34 %- foruden der omlægges afgift fra m3 til m2.

(Er en så stor forhøjelse godkendt af konkurrencestyrelsen ?)

Derfor forslag til eventuel godkendelse på generalforsamlingen d. 13.sept. 2007-

" Generalforsamlingen henstiller til bestyrelsen og dens økonomiske rådgivere, at tilrettelægge en økonomisk strategi med prisansættelser på fjernvarme fra år til år indenfor samfundets alm. konjunkturstigninger."

Forslagsstiller :


Palle Christiansen

Arkitekt

Nedergade 12, 8400 Ebeltoft

Tlf. 87520028

Forbrugernr. 12720

Til
Palle Christiansen
Nedergade 12
8400 Ebeltoft

Ebeltoft d. 16. august 2007

Forbruger nr.: 12720

Tak for Deres brev af 24. juli 2007.

Vi kan oplyse, at priserne for 2006/07 oprindelig var fastsat til kr. 0,20 pr. KWh og den faste afgift, for Deres vedkommende kr. 1.176,00 excl. moms.

I foråret blev vi opmærksom på, at Varmeværket ville skabe en stor besparelse på reparation og vedligeholdelse, derfor besluttede bestyrelsen, ekstraordinært at nedsætte prisen til kr. 0,145 pr. KWh og en fast afgift, for Deres vedkommende kr. 1.008,00 excl. moms.

Denne nedsættelse er anmeldt til Energitilsynet.

I øvrigt henvises der til regnskabet's ledelsesberetning, hvoraf det blandt andet fremgår:

Årets graddage 1.863 svarer til 64,11 % af et normalår. Det usædvanlige milde klima og væsentlige besparelser på vedligeholdelse har betydet, at selskabet ekstraordinært har kunnet nedsætte priserne på forbrug og fastafgift. Disse nedsættelser har betydet en reduktion af selskabets indtægter på t.kr. 2.766. Det realiserede resultat er herefter kr. -3.027.484, som er kr. 681.190 dårligere end budgettet.

Skulle De have yderligere spørgsmål, er De velkommen til at kontakte Varmeværket på tlf. 86 34 26 55.

Med venlig hilsen
Ebeltoft Fjernvarmeværk A.m.b.a.



Kurt Pedersen
Driftleder

Her sluttede generalforsamlingen.

Tage Nielsen takkede Michael Sesler for styringen af generalforsamlingen og de fremmødte for god ro og orden.



Michael Sesler
dirigent



Tage Nielsen formand



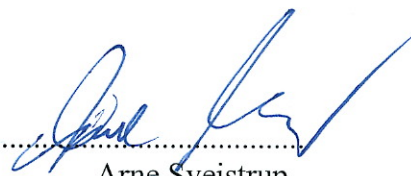
Tom Jessen



Bent Ammitzbøll



Vibeke Wandahl-Bundesen



Arne Svejstrup