

GENERALFORSAMLING

Dagsorden:

1. Valg af dirigent.
2. Beretning for det forløbne regnskabsår.
3. Det reviderede årsregnskab fremlægges til godkendelse. (ved revisor Henning Kovsted)
4. Budget for indeværende driftår fremlægges. (ved revisor Henning Kovsted)
5. Indkomne forslag.
6. Interne revisors beretning.
7. Valg af 2 bestyrelsesmedlemmer til gruppe 1 (på valg er Tage Nielsen og Hans Ulrik Jensen begge er villige til genvalg.)
8. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen i gruppe 1.
9. Valg af 1 suppleant til bestyrelsen i gruppe 2.
10. Valg af ekstern revisor.
11. Eventuelt.

Torsdag den 9. september 2010 afholdtes ordinær generalforsamling fra kl. 19⁰⁰ til kl. 20⁰⁰ inklusiv bestyrelsen, revision og personale var der fremmødt? 21 personer.

Ad 1:

Formanden, Tage Nielsen bød velkommen og foreslog på bestyrelsens vegne Michael Sesler som dirigent. Michael Sesler blev valgt.

Michael Sesler konstaterede at indkaldelsen til generalforsamlingen var varslet korrekt ifølge vedtægterne.

Ad 2: Formandens beretning:

Året 2009 – 2010.

Branden d. 17-02-2010 Kl. 20:02. = alarmtidspunktet.

Jan er på værket for at vagtrundere, og får en alarm mens han er ved den store flislempekran, på styresystemet kan han se at det er fra den lille kedel.

Ved den lille kedel var næsten alt stille og ingen lys, der må være gået en sikring.

Efter telefonopkald til Kurt, opdager Jan at der kommer flammer op fra kælderen hvor hullet til vasketårnet er, ringer retur at der er brand og det er 112.

Ved brandvæsnets, Kurt og Tages ankomst er der brand i kælder og kedel hal.

Ved rundering om bygningen er branden gået igennem taget og der bliver rekvireret hjælp fra Knebel og stige fra Grenå.

Kontrolrum ved lille kedel, vandtryksstyring og pumpe til højzonen er ude af drift, transmissionsledningen fra Bryggertorvet kører heldigvis så der stadig er cirkulation af vand i gennem kedlerne da der er meget brændsel på ristene, der ligger og brænder.

Ved manuel vand påfyldning og pumpestyring kom der tryk på anlægget, den store fliskedel kom i drift igen og den lille oliekedel blev startet, så der var rimelig stabil drift efter ca. 2 timer, men flere ting blev nu styret manuelt.

Mange forbrugere opdagede ikke at de ingen varme havde, så det er jo gode tegn. Eneste omtale var i TV2, hvor en privat fotograf havde leveret et klip til kl. 22.

Den store olie kedel der står i den brandskadede kedel hal var igen klar til drift kl. ca. 3. Så den kunne afløse den lille oliekedel.

20 timer efter branden var der genskabt så meget automatik at der kunne køres autodrift.

Så alle kunne holde en velfortjent fyraften, efter 1 døgn med kun få timers søvn.

Så hermed en stor tak til personalet og tilkaldte montører der mødte da der blev kaldt og ikke mindst brandvæsnet.

Mange møder, vurderinger af taksatorer, teknikere m.m. forestod nu. 12. april blev det nye vasketårn leveret og 28. april blev kedlen prøvekørt i 1 døgn.

1. juni blev kedlen sat i drift og har nu kørt sommerlast uden problemer.

Varme salg.

*Der er i året solgt 46,0 Millioner KWh (41,4) (40,4) (35.6) (43.3)
Det er 4,6 million mere end sidste år og 5,6 million mere end forrige år.*

Højeste døgnproduktion ca. 318 MWh. +13(+15) laveste produktion ca. 48 -3(+4) MWh.

Der har i år været et forbrug af flis på ca. 18.000 tons, svarende til ca. 820 vogntog.

Der er brugt ca. 223 tons eller 252.500 liter olie til en pris af 1,6 Millioner Kr. hvor vi af forsikringen har fået dækket 1,3 Millioner Kr. til hjælp efter branden.

Grunden til der ikke blev større olieforbrug, var at den store fliskedel blev sat til at lave det den kunne, resten af februar blev 1/3 del lavet på olie, men i marts begyndte forbruget at falde meget, så den store kedel kunne klare det alene.

Årets graddage 2.977 svarer til 102 % af et normalt år.

Det milde efterår der blev modsvaret af et langt koldt forår med kraftig vind, har gjort at vores forbrug blev det højeste vi har haft til dato.

Selskabets resultat blev negativt på – 2.207.609, mod budgettet -2.7959.302 og vurderes som tilfredsstillende.

*I det afsluttende år er der 1408 tilslutninger med ca. 405.009m².
Rum volumen er vokset med ca. 1.163 m², noget mindre end sidste års tilslutninger.*

*Forbrugerne er vokset med 10 stk. målere.
I det ældre område er der også i år kommet nye forbrugere til, 3 fra olie, 1 fra el.*

Afnybyggede er der 1 aktivitetshus og 5 lejligheder.

Aflæsning – målere.

*Gennemsnits afkøling er nogle steder ikke god nok, med en deraf forhøjet KWh pris.
I det afsluttede år er pris på for lille afkøling på i alt 116.653 mod sidste års (53.023) og forrige (42.665) (27.511)*

*Der er generelt for små radiatorer, men enkelte steder er der nu for få forbrugere på ledningen, der er demissioneret til alle huse på vejen.
Alle målere er nu af den nye type med indbygget radiomodul til fjern aflæsning.*

Ledningsnet.

Der er i årets løb tilsluttet 10 nye forbrugere, med tilhørende ledningsarbejde.

I den gamle bydel er Kirkegade fra Nedergade og til slut af brosten ved kirken, blevet renoveret med hovedledning og stik.

Primulavej og Irisvej er skiftet, så Blomstervænget nu er færdig renoveret.

Det næste stykke af Øster Alle, fra tunnelen forbi Toftevang, er blevet renoveret og nedlagt i en mindre ledning, der passer til opgaven i dag.

På Kollerupsti, er en længe ventet renoverings opgave startet

Central og pumpestationer.

Begge kedler og tilbehør får hver sommer på skift, lavet et eftersyn, for kritisk at følge med i kedlernes tilstand, den store kedel er 21 år og sommerkedlen er 16 år.

*Den store kedel har vi haft et uheld med i foråret, hvor der var knækket et risteelement så der faldt brændende flis ned til askeskraberne i bunden af kedlen,
Der blev et drift stop for at få skiftet det defekte riste element.
Der er ved det planlagte sommerstop, efterfølgende skiftet dele ud, der har haft det for varmt.
Medvirkende årsag er sandsynligvis, den hårde belastning efter branden.*

Det er også andet år der nu henlægges til en ny kedel og der fortsættes over de næste 3 år, for at følge lovgivningen om henlæggelser.

*Henlægge: 08/09 > 12/13 Projekttere: 12/13 Bygge: 13 I drift: 13/14.
Pumpestationerne har også i år haft normal vedligeholdelse.*

Økonomi.

Da der i år har været en generel stigning i forbruget for værkets andelshavere, kan det tydeligt ses i forhold til årets a conto opkrævning.

*Der har været forbrugere der har brugt mere end budgetteret varmebidrag på
i alt 1.065.180 kr. mod 302.757 kr. (401.322 Kr. sidste år)*

*For meget indbetalt varmebidrag, på grund af reduceret varmekonsum på
i alt 221.693 Kr. mod 1.219.989 Kr. (745.574 kr. sidste år)*

*Tab på andelshavere er på 119 mod (3.119 Kr.)
Men 48.800 Kr. er hensat til forventet tab på andelshavere, der er under behandling.*

Nyt budget.

Selv med den stadig stigende efterspørgsel på flis, har vi for denne fyrings sæson igen kunne få en aftale igennem med Hede Danmark, til en uændret pris.

Derfor er KWh. prisen uændret på 25 øre KWh i år.

Administrationsbidrag stiger dog med 100,00 Kr. til 800,00 Kr. Ca. 140.800 mere

Den faste betaling efter m² BBR forbliver uændret 17,50 Kr.

Er der fejl i m² BBR, skal man henvende sig til Syddjurs kommune, for at få det rettet.

Renter og gebyr

Prisliste for rykkerprocedure, gebyr m.v. er fra DFF takstblad.

Indberetningen til Energitilsynet om priser og budgetter, er igen blevet skærpet så der blandt andet skal være en revisionspåtegning.

I det nye År.

Kollerupsti, er nu færdig renoveret.

*Der er sideveje i Skelhøje der skal renoveres, i øjeblikket arbejdes der på Solvangsvej, hvor vandværket også er med for at renovere deres ledninger.
Til foråret bliver næste strækning på Øster Alle, fra Toftevang mod Idrætscenteret renoveret, der nedlægges en mindre ledning, der passer til opgaven i dag.*

Det sidste på Østeralle i denne omgang, bliver renovering af pumpestationen, som ligger helt ud til cykelstien.

Den mest prisøkonomiske vil være at lave en ny lille bygning i lighed med den der er i Skovvænget, så løses samtidig nye sikkerhedskrav.

Der er givet tilbud til nye forbrugere der skifter til Fjernvarme her i løbet af efteråret, som så skal have lavet stikledningen.

Der vil fortsat komme akutte reparationer på nettet, da der stadig er ledninger der ligger i betonkanaler.

Varmeplan

Som sidste år er der intet nyt om de 3 projekter vi har liggende og der sker nærmest heller ikke noget før der kommer mere salg i boligmarkedet igen.

Syddjurs kommune er i gang med at lave en ny varmeplan, hvis formål blandt andet er at få reduceret co2 udslippet.

Der vil værket blive inddraget i, om det vil være økonomisk fornuftigt at udvide værkets forsyningsområde, så flis kan erstatte olie og el.

I 1989 blev der lavet en forundersøgelse om mulighederne for at forsyne en del af Egsmark, som dog ikke blev til noget.

Vi er nu ved at lave en ny forundersøgelse af, hvordan økonomien vil være for at tilslutte nye områder, både for den nye forbruger og for værkets nuværende forbrugere.

Bestyrelsen.

Jeg vil hermed takke bestyrelsen for et godt samarbejde, med gode dialoger.

Personalet vil jeg takke, for et virkeligt godt arbejde, især under og efter branden der gav en ekstra udfordring i det forløbne år, men som er blevet til et godt resultat.

Der var ingen Bemærkninger eller kommentarer fra salen.

Ad 3: Henning Kovsted gennemgik de vigtigste punkter - blandt andet: solgte KWh, antal m² og administrationsbidrag - fra det fremlagte regnskab for 2009/2010.
Det er det største antal solgte KWh nogensinde.

Spørgsmål eller kommentarer fra salen.

Der var ingen spørgsmål eller kommentarer fra salen.

Regnskabet for 2009/2010 blev herefter godkendt.

Ad 4: Statsautoriseret revisor Henning Kovsted gennemgik de vigtigste punkter fra det fremlagte budget for 2010/2011.

En enkelt prisstigning: "Administrationsgebyr er steget med 100 kr."

Spørgsmål eller kommentarer fra salen.

*Er de 40.000 kr. som der er afsat i budget det, som det koster i ledningstab?
Nej det er de forbrugere som har en afkøling under 30 gr.
Hvad koster det i ledningstab? ca. 1,5 mill.*

Ad 5: Ingen indkomne forslag.

Ad 6: Kritiske revisorers beretning.
(Niels Ole Olesen oplæste interne revisorers beretning, hvor der intet var at bemærke.)

Ad 7: Til bestyrelsen i gruppe 1 blev Tage Nielsen og Hans Ulrik Jensen genvalgt.

Begge blev valgt uden afstemning.

Ad 8: Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen i gruppe 1.

Jens Mathiassen blev valgt som 1. suppleant, Jens Otto Hansen blev valgt som 2. suppleant, begge blev valgt uden afstemning.

Ad 9: Valg af 1 suppleant til bestyrelsen i gruppe 2.

Johannes Sørensen blev genvalgt uden afstemning.

Ad 10: Valg af ekstern revisor.

Genvalg til revisor Henning Kovsted.

Ad 11: Eventuelt

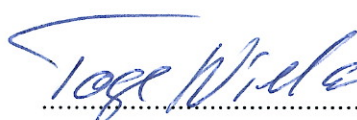
Spørgsmål/kommentarer fra salen:
Ingen

Her sluttede generalforsamlingen.

Tage Nielsen takkede Michael Sesler for styringen af generalforsamlingen og de fremmødte for god ro og orden.



Michael Sesler
dirigent



Tage Nielsen *formand*



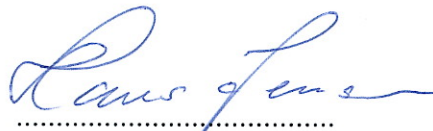
Tom Jessen



Bent Ammitzbøll



Vibeke Wandahl-Bundesen



Hans Ulrik Jensen